

平成28年度 公民連携アドバイザー派遣実績

<PPP/PFI>

| NO | 団体名 | 検討施設等 | アドバイス内容 | 講師 |
|----|-------------|-------------|--|--|
| 1 | 群馬県 前橋市 | 道の駅 | 道の駅の新設整備にあたり、平成27年度には道の駅に備える機能を決定し、本年度は道の駅の整備運営手法の選定を行う。導入すべき公民連携手法について。 | 株式会社日本総合研究所 リサーチ・コンサルティング部門 都市・地域経営戦略グループ ディレクター 日吉 淳 氏 |
| 2 | 埼玉県 川越市 | 道路 | 道路への愛着心、賑わいの創出のため、地域住民や民間事業者がまちづくりに参画し、地域の活性化に向けた道路を活用した公民連携事業の可能性について | 株式会社 日建設計総合研究所 都市政策グループ 主任研究員 西尾 京介 氏 |
| 3 | 埼玉県 越谷市 | 公共施設 | 越谷市北部の拠点整備事業について、これまでの経緯や実状を勘案しながら、公共施設の集約化・再配置、公的不動産の有効活用、施設整備へのPPP/PFIの活用について | 八千代エンジニアリング株式会社 総合事業本部社会計画部技術第三課 課長 奥平 詠太 氏 |
| 4 | 埼玉県 三芳町 | 学校 道の駅 | PPP/PFIに係る基礎的な事項、導入プロセス、国の動向（活用可能な補助金等）についてのアドバイス | 株式会社日本総合研究所 リサーチ・コンサルティング部門 都市・地域経営戦略グループ ディレクター 日吉 淳 氏 |
| 5 | 千葉県 | 一般的事項 | PPP/PFIの様々な事業手法の紹介 PPP/PFIの活用事例の紹介 優先的検討指針への対応に関するアドバイス等 | 一般財団法人日本経済研究所 理事・上席研究主幹 金谷 隆正 氏 |
| 6 | 千葉県 成田市 | 一般的事項 | PPP/PFIの基礎 事例紹介 具体的な導入方法やメリット、必要性等 | 株式会社日本総合研究所 リサーチ・コンサルティング部門 都市・地域経営戦略グループ ディレクター 日吉 淳 氏 |
| 7 | 千葉県 市原市 | 一般的事項 | PPP/PFI手法の導入にあたり、導入プロセス、留意点、具体的事例等の知識習得 | 株式会社社長大 まちづくり推進事業部PPP推進1部 部長 岡崎 賢司 氏 |
| 8 | 千葉県 流山市 | 一般的事項 | 総合的なファシリティマネジメントを進めるための庁内の意識醸成のための、先進事例の紹介 | 有限責任監査法人トーマツ東京事務所 パブリックセクターアドバイザー パートナー 宗和 暢之 氏 |
| 9 | 東京都 板橋区 | 一般的事項 | PPP/PFIの総論 公共施設マネジメントとPPP/PFI 先行事例の紹介 | 株式会社日本政策投資銀行 地域企画部 担当部長 足立 慎一郎 氏 |
| 10 | 東京都 東村山市 | 一般的事項 | 流山市、我孫子市等で実施している、各施設の保守管理・点検業務等を民間事業者に一括して発注する、包括施設管理業務委託について①対象施設選定の考え方②公募段階での使用の整理③民間提案を最大限に活かすための公募要領の作成④地元業者との調整について | 紫波町 企画総務部 企画課長 高橋 堅 氏 |
| 11 | 東京都 国分寺市 | 一般的事項 | ①公共施設の複合化、多機能化を進める際の留意事項 ②本市の状況を踏まえた公共施設再編の適切な方向性 ③複数施設を一括したPFIを実施する際の留意事項 | 西尾市 資産経営戦略局資産経営戦略課 経営推進担当 主幹 鈴木 貴之 氏 |
| 12 | 福井県 福井市 | 公共施設 | 建替えを想定している市有施設について①PPP/PFI導入の助言②優先的検討規程の策定に係る助言③職員に対するPPP/PFIの基礎知識の習得、国の動向、他市事例の紹介 | 岡崎市 企画財政部企画課 課長 永田 優 氏 |
| 13 | 福井県 大野市 | 古民家 文化会館 | 市に寄贈された古民家を公共で整備し、それを活用したまちなか再生（回遊性の向上等）について、官民連携の事例及び手法の紹介及び文化会館の改築へのPPP/PFI導入について | 八千代エンジニアリング株式会社 総合事業本部社会計画部技術第三課 課長 奥平 詠太 氏 |
| 14 | 岐阜県 恵那市 | CCRC | 市立病院周辺の残地を活用した日本版CCRCの建設の検討に当たり、PFIによる整備を考慮しており、B00方式を想定している。国が定めるCCRC構想との整合性、恵那市への民間建設事業者のニーズ、基本計画策定に向けての進め方について | 株式会社日本総合研究所 リサーチ・コンサルティング部門 都市・地域経営戦略グループ ディレクター 日吉 淳 氏 |
| 15 | 愛知県 名古屋 | 一般的事項 | ①優先的検討の手続き、定量評価の方法について②民間提案の評価方法について③要求水準の設定方法について④モニタリング等の履行評価方法について | 一般財団法人日本経済研究所 理事・上席研究主幹 金谷 隆正 氏 |

平成28年度 公民連携アドバイザー派遣実績

| | | | | |
|----|-------------|----------------|---|--|
| 16 | 愛知県 長久手市 | 福祉施設 スポーツ施設 | PPPによる「長久手福祉の家」及び「田園バレー交流施設」の再整備にあたり、例えばオガールの手法などの事例紹介 上記施設への指定管理者制度の活用による民間力の発揮の方法 | 紫波町 企画総務部 企画課長 高橋 堅 氏 |
| 17 | 大阪府 | 一般的事項 | ①公共施設等総合管理計画策定後の公共施設マネジメントの先進例②公共施設等総合管理計画策定後の公共施設マネジメントの出口戦略に関する参考事例（PFIやPPPといった公民連携、住民との連携及び民間借り上げ等） | 株式会社日本経済研究所 社会インフラ本部 公共マネジメント部 主任研究員 小林 純子 氏 |
| 18 | 兵庫県 神戸市 | 一般的事項 | PPP/PFIの基礎知識の習得 優先的検討規程について、運用のアドバイス PPPプラットフォームについて、事例紹介 地域企業によるPPP/PFIへの参加促進に必要な取組 | 一般財団法人日本経済研究所 理事・上席研究主幹 金谷 隆正 氏 |
| 19 | 兵庫県 加古川市 | 汚水管渠 | 下水道未整備地区をDB一括発注方式の実施を検討にあたり①官民連携のメリット②事業化に向けた課題やリスク③処理場、ポンプ場の管理・運営を伴わない、汚水管渠の整備のみでのスキームについて | 株式会社日本総合研究所 リサーチ・コンサルティング部門 コミュニティ&インフラデザイングループ シニアマネージャー 石田 直美 氏 |
| 20 | 広島県 福山市 | 一般的事項 | 公共施設等総合管理計画に則り、公共施設等の再整備の実施にあたり、PPP/PFIの活用を検討しているため、活用方法、事例の紹介を受けたい | 株式会社日本経済研究所 社会インフラ本部 公共マネジメント部長 足立 文 氏 |
| 21 | 長崎県 | 一般的事項 | PPP/PFIの基礎知識 PPP/PFIの事例紹介 民間提案制度のプロセス、活用事例等 | 株式会社日本総合研究所 リサーチ・コンサルティング部門 都市・地域経営戦略グループ ディレクター 日吉 淳 氏 |
| 22 | 熊本県 荒尾市 | 一般的事項 | PPP、公共施設マネジメントに関する基礎知識の習得 公共施設マネジメント推進のためのPPP活用の具体的事例及び各省庁の支援制度の紹介 | 秦野市 政策部 公共施設マネジメント課 課長 志村 高史 氏 |
| 23 | 大分県 | 一般的事項 | 優先的検討規程の策定に係る事項 PPP/PFI手法の概要（事業の流れ）、先進事例 PPP/PFI手法の現状と今後の動向等 | 一般財団法人日本経済研究所 理事・上席研究主幹 金谷 隆正 氏 |
| 24 | 鹿児島県 出水市 | 一般的事項 | 出水市公共施設適正配置計画では、公共施設の統廃合等により床面積の削減を積極的に進めていくこととしている。 公共施設の保有量を減らしながら、住民サービスを維持向上していくためのPPPの事例紹介について。 | 関西学院大学専門職大学院 経営戦略研究科 教授 石原 俊彦 氏 |

平成28年度 公民連携アドバイザー派遣実績

<指定管理者制度>

| NO | 団体名 | 検討施設等 | アドバイス内容 | 講師 |
|----|-------------|---------|--|--|
| 1 | 福島県 檜枝岐村 | 観光案内施設 | 観光案内施設の整備にあたり、公設民営方式での観光案内施設の管理・運営について、村の関与の方法、適正な費用負担、更新投資の考え方、回避すべき問題点等について。 | 株式会社日本経済研究所 社会インフラ本部 公共マネジメント部 主任研究員 小林 純子 氏 |
| 2 | 埼玉県 深谷市 | 公園 | 市が管理している公園施設への指定管理者制度の導入にあたり、これまで培ってきた市民ボランティアとの関係や成果を活かしながら、どのように民間のノウハウを活かしていくかなどについて。 | 株式会社日本経済研究所 社会インフラ本部 インフラ部長 小原 爽子 氏 |
| 3 | 千葉県 柏市 | 一般的事項 | 指定管理者のモニタリングについての、評価の視点、評価基準、方法、課題認識、公表の方法など、適切なモニタリングを行うための注意点、他市の事例を紹介。 | 宇都宮市 総合政策部 政策審議室 室長補佐 馬場 将広 氏 |
| 4 | 愛知県 日進市 | 一般的事項 | ①指定管理者制度の先進事例、動向②指定管理者の選定が何度も行われた施設は、経費の節減が困難と考えられているが、経費節減以外で指定管理者の選定を行うメリット③募集要項、業務仕様書、基本協定、年度実施協定などに記載すべき項目について | 株式会社GPMO 取締役副社長 兼 グローカル研究 事業部 執行役員 天米 一志 氏 |
| 5 | 大阪府 守口市 | 公園 | 公園への指定管理者制度導入にあたり①民間ならではのサービスの導入のための適切な目標や選定基準の設定②価格のみではなくアイデアや市民への効果を評価できる選定方法③多岐にわたる業務内容と施設を最も効果的に達成できる指定管理者の選抜方法④指定管理者制度の導入と同時に、使用料を設定し、導入可能かどうか。 | 株式会社GPMO 取締役副社長 兼 グローカル研究 事業部 執行役員 天米 一志 氏 |
| 6 | 北海道 福島町 | 公共施設 | 公共施設への指定管理者制度導入にあたり、具体的な手続き、指定管理料の設定、利用料金制度の導入等の協定項目の整理について。 | 株式会社日本経済研究所 社会インフラ本部 インフラ部長 小原 爽子 氏 |
| 7 | 奈良県 広陵町 | パークゴルフ場 | 町営パークゴルフ場への指定管理者制度の導入検討にあたり、導入に係る一般的事項についてのアドバイス。 | 特定非営利活動法人日本PFI・PPP協会 業務部長 寺沢 弘樹 氏 |

平成28年度 公民連携アドバイザー派遣実績

<公共施設マネジメント>

| NO | 団体名 | 検討施設等 | アドバイス内容 | 講師 |
|----|--------------|-------|--|--|
| 1 | 山形県 新庄市 | 一般的事項 | 公共施設マネジメントの推進に向けての職員の意識啓発に向けての、先進自治体の事例紹介等 | 秦野市 政策部 公共施設マネジメント課 課長 志村 高史 氏 |
| 2 | 茨城県 取手市 | 一般的事項 | 平成28年6月に公共施設等総合管理計画を策定し、引き続き行動計画の策定に取り掛かる予定であり、行動計画の作成、計画の実践を進める上での、住民、議員それぞれへの理解を得るための方策等についてのアドバイス。 | 一般財団法人建築保全センター 保全技術研究所第三研究部 次長 池澤 龍三 氏 |
| 3 | 茨城県 筑西市 | 一般的事項 | ・全国市町村における公共施設等総合管理計画の策定の進捗状況 ・適正配置実施計画の策定について、先進事例の紹介 ・市民参加型の取組について、先進事例の紹介 | さいたま市 都市戦略部行財政改革推進部 主査 関口 洋輔 氏 |
| 4 | 栃木県 日光市 | 一般的事項 | 公共施設マネジメントの計画具現化にむけて、職員の意識啓発を行うにあたっての公共施設マネジメントの具体的な事例の紹介及び計画具現化に向けて、職員が認識すべきことについて | 特定非営利活動法人日本PFI・PPP協会 業務部長 寺沢 弘樹 氏 |
| 5 | 埼玉県 | 一般的事項 | 固定資産台帳を活用した公共施設マネジメント手法の事例セグメント分析など、手法等の説明 | 伊丹市 総合政策部政策室施設マネジメント課 主査 升井 幸男 氏 |
| 6 | 東京都 中野区 | 一般的事項 | 区職員を対象に、公共施設マネジメントの必要とされる背景、先進事例の紹介をいただきたい。 | 西尾市 資産経営戦略局資産経営戦略課 経営推進担当 主幹 鈴木 貴之 氏 |
| 7 | 福井県 若狭町 | 一般的事項 | 公共施設マネジメントの一般的事項 公共施設の維持管理、運営等へのPPP活用 等 | 板橋区 政策経営部 経営改革推進課 主任主事 石野田 大典 氏 |
| 8 | 長野県 長野市 | 一般的事項 | 公共施設等総合管理計画の策定及び同計画に基づく公共施設マネジメントの取組推進について、事例及び留意点 | さいたま市 都市戦略部行財政改革推進部 主査 関口 洋輔 氏 |
| 9 | 長野県 筑北村 | 一般的事項 | 策定中の公共施設等総合管理計画についての住民アンケート結果をどのように活用するか。また、公共施設マネジメントの推進にあたっての、プロセス、留意点等の基礎的事項についてアドバイス。 | 一般財団法人地域総合整備財団 開発振興部 開発振興課 参事役 岡田 正幸 氏 |
| 10 | 奈良県 橿原市 | 一般的事項 | 費用対効果分析と建物性能分析からなるポートフォリオ分析を行い、公共施設の評価を実施する予定。 より統一的な施設評価を行うための建物性能分析の基準の確立についてのアドバイス。また、自主点検の結果をどのように施設評価に反映させるか等について。 | 株式会社アバンソシエイツ 計画本部 取締役 副本部長 両宮 渉 氏 |
| 11 | 大分県 佐伯市 | 一般的事項 | ①総合管理計画で掲げた数値目標の達成のための取組手順 施設評価の手法、有効性②市民サービス、まちづくりの観点からの集約、複合化など施設配置手法③廃止施設及び跡地の利活用 | 習志野市 政策経営部資産管理課 主幹 吉川 清志 氏 |
| 12 | 宮崎県 日向市 | 一般的事項 | ・公共施設等総合管理計画に係り、個別実施計画の策定及び推進に際して住民等との合意形成の方法 ・公共施設マネジメントと予算の連動 ・公共施設マネジメントとPPP/PFI ・事例紹介 | 特定非営利活動法人日本PFI・PPP協会 業務部長 寺沢 弘樹 氏 |
| 13 | 滋賀県 草津市 | 一般的事項 | 公共施設マネジメントの必要性や公共施設等総合管理計画の策定意義等について、全国的な公共施設等を背景とした総務省の当該計画策定指針の概要等を踏まえた、取組みの導入及び計画策定の趣旨・必要性等について | 習志野市 政策経営部資産管理課 主幹 吉川 清志 氏 |
| 14 | 兵庫県 高砂市 | 一般的事項 | 公共施設マネジメントの一般的事項 総合管理計画策定について | 習志野市 政策経営部資産管理課 主幹 吉川 清志 氏 |
| 15 | 栃木県 那須塩原市 | 一般的事項 | 公共施設マネジメントの基礎的事項について | 浜松市 産業部 エネルギー政策課 副主幹 松野 英男 氏 |