

ふるさと財団「地域再生マネージャー」情報

1. 基本情報

組織名・所属	株式会社POD				
役職	共同代表				
氏名	橋 昌邦	ふりがな	たちばな まさくに	生年	1967年
連絡先	住所	〒	101-0053	東京都千代田区神田美土代町3-4ニュー楓ビル8F	
	固定電話	03-5577-6464		携帯電話	090-5444-5192
	メールアドレス	tachibana@podinc.jp			

2. 経歴・取組内容、取組分野等

主な経歴・受賞歴	<p>&lt;経歴&gt;                  東京理科大学理工学部建築学科卒業</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◆1995年 株式会社アタナソサエティ入社</li> <li>◆2004年 神田駅西口商店街振興組合・理事就任(2008年まで)</li> <li>◆2006年 アーク都市塾都市開発ビジネスコース・コース指導(2008年まで)</li> <li>◆2008年 東京理科大学工学部建築学科・非常勤講師(2011年まで)</li> <li>◆2010年 POD設立 共同経営者として参画</li> <li>◆2017年 横山町馬喰町まちづくり会社・顧問就任</li> </ul>
	<p>過疎地から都心繁華街に至るまで、多様な不動産プロジェクト、まちづくりプロジェクトに携わる。東京・神田において老朽ビルを活用した地域連携型シェアオフィス「REN-BASE UK01」を立ち上げ、ここを拠点に民間主導のビル空室問題と産業の衰退問題に同時に取り組む「家守型のまちづくり」を自ら実践する。</p> <p>現在は官民間わず地域の再生やブランディング領域において、産業づくりや空き家空き店舗、公共空間の利活用、施設やエリアマネジメントの企画、立上げ、運営など多岐に渡るプロジェクトに携わる。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◆早戸温泉つるの湯(基本構想)、みしま工人郷(計画、立上げ支援)</li> <li>◆現代板家守事業(企画、実施)、CET(企画、実施)、神田技芸祭(企画、実施)</li> <li>◆歌舞伎町版家守事業(計画、推進支援)、歌舞伎町タウンマネジメント(立上げ、運営支援)</li> <li>◆築地食のまちづくり協議会(立上げ、運営支援)</li> <li>◆庄内柿をテーマとした夢の倶楽部ブランド商品開発プロジェクト(計画、実施支援)</li> <li>◆中野セントラルパーク・ブランディングマネジメント(計画、立上げ、運営)</li> <li>◆関内駅周辺地域再整備・横濱まちづくりラボ(マーケティング検討、オープンイノベーションの仕組企画、運営支援)</li> <li>◆日本橋問屋街(まちづくりビジョン、デザインコード、デザイン協議会、まちづくり会社)(計画、立上げ、運営支援)</li> <li>◆ちりめん街道・中心市街地再興戦略事業(事業計画策定支援)</li> <li>◆隅田公園・北十間川地域(ブランディング、エリアマネジメント、公共空間利活用)(計画、実施支援)</li> <li>◆小田原・歴史的建造物利活用事業者選定等支援(事業者ヒアリング、利活用条件整理、選定条件整理、情報戦略作成)</li> <li>◆小田原・まちなか再生支援(まちづくり組織の運営支援、空き家空き店舗利活用の仕組構築)</li> </ul>
取組分野(テーマ)	<p>● 観光 ( 需要創造型のマーケティング手法を活用した観光戦略、コミュニケーション戦略、観光を起点とした産業創出の実施プログラムの策定、実施支援</p>
	<p>移住・定住・関係人口 (</p>
	<p>農林水産業 (</p>
	<p>起業支援 (</p>
	<p>● まちなか再生 ( 地域の状況に応じたまちなか再生プログラムの策定および推進体制の構築、実施支援、まちなか再生に資する公共空間利活用の推進支援</p>
	<p>集落再生 (</p>
	<p>環境 (</p>
<p>● その他 ( マーケティング手法を活用した商品開発及び商品開発能力の向上支援</p>	

