

自治体等
職員向け
セミナー

神奈川県 地域再生セミナー 空き家対策と移住・定住施策

2025.2.12 **13:30-16:35**

会場 横浜市立大学 みなとみらいサテライトキャンパス

神奈川県横浜市西区みなとみらい二丁目2番1号 横浜ランドマークタワー7階

セミナー
参加費
無料

終了後
交流会
開催

【次第】	13:30	開会挨拶	一般財団法人地域総合整備財団(ふるさと財団) 理事長 末宗 徹郎
	13:35	基調講演	テーマ:民間を活用した空き家の利活用について 齊藤 広子氏 横浜市立大学 国際教養学部 教授
	14:45	休憩	～ 15分間 ～
	15:00	事例発表	テーマ:ランドバンク事業でエリア再生へ 鏡 昌博氏 認定NPO法人かみのやまランドバンク副理事長／上山市商工課副主幹
			テーマ:栃木市における空き家対策と移住定住施策の連携について 山田 賢吾氏 栃木市都市建設部建築住宅課空き家・住宅政策係主査
	16:20	事業紹介	一般財団法人地域総合整備財団(ふるさと財団) 地域再生部長 野村 信之
	16:35	閉会	

【セミナー終了後】 17:15～ 交流会を開催
(会場:調整中)

講師略歴等



横浜市立大学国際教養学部 教授 齊藤広子氏

筑波大学第三学群社会工学類都市計画専攻卒業。

不動産会社勤務を経て、大阪市立大学大学院生活科学研究科修了。

英国ケンブリッジ大学研究員、明海大学不動産学部教授を経て、2015年より現職。

社会資本審議会委員、住宅履歴情報蓄積・活用推進協議会会長等を務める。

学術博士。工学博士。不動産学博士。

《著書》

「暮らしを活かす不動産学」「住環境マネジメント：住宅地の価値をつくる」「初めて学ぶ不動産学-すまい・まちのマネジメント」他多数

《受賞》

都市住宅学会賞（論文）、日本不動産学会業績賞、日本建築学会賞（論文）、グッドデザイン賞、都市景観大賞等多数受賞。

空き家の研究と利活用の実践にも取り組む。



認定NPO法人かみのやまランドバンク副理事長／ 上山市商工課副主幹 鏡昌博氏

山形県上山市出身。一級建築士。かみのやまランドバンクの仕掛け人。市職員という立場を生かしつつ、空き家再生プロデュースやまちづくりの担い手育成に注力。

東北大学公共政策大学院や東洋大学大学院などで講師を務める。

《講演実績等》

○全国市議会議長会 都市問題に関する特別委員会（R5.11.2）

・「空き家・空き地問題の解決に向けて」をテーマとしたパネルディスカッションにおいて、「ランドバンク事業」について事例発表

○全国住環境整備事業研修会（R5.7.31）

・山形県上山市の空き家対策（ランドバンク、空き家バンク、住み替えバンク）について事例発表



栃木市都市建設部建築住宅課空き家・住宅政策係主査 山田 賢吾氏

《市の取組実績等》

・「栃木市空き家等対策計画」の4つの方針を基に、空き家対策を実施
「自治会と連携した空き家の早期発見・活用事業」が特徴的で、空き家発生を抑制

・空き家バンクと移住定住施策をセットで推進

・空き家数推移 H27 2,007戸 → R2 1,740戸

・空き家バンクの登録件数が多い自治体7位、成約件数6位

（田舎暮らしの本R6.2月号「第12回住みたい田舎ベストランキング」）

・昨年末施行の法改正により創設された「空家等管理活用支援法人」をR6.7.1付けで指定

■ 本セミナーに関する問い合わせ先

神奈川県地域政策課 地方創生グループ

☎ 045-210-1111（代表）内線3275 ／ 045-210-3275（直通）

✉ tiikirenkei@furusatokaiki.net