

公民共創アドバイザー

フリガナ 氏 名	イズエ ヒロシ 出江 博
会社・組織名	株式会社アトラスワークス
所属部署	—
役職名	取締役

「令和8年度公民共創アドバイザー派遣事業実施要綱」第2条に定義される分野

☒PPP／PFI ☐公共施設マネジメント ☐地域イノベーション連携 ☐その他

事業主体名	事業名	事業概要
奈良県大和高田市	大和高田市旧庁舎跡地活用事業支援業務委託	大和高田市役所庁舎の建替えに伴い、庁舎跡地に賑わいを創出する事業におけるコンサルティング及びPPP 事業者選定を行った。 ※担当技術者として従事。
兵庫県神戸市	(仮称)神戸市学校給食センター整備・運営事業者選定アドバイザー業務委託	神戸市が新たに建設する学校給食センター2 箇所(11,000 食、9,000 食)における PFI 事業者選定に関するコンサルティングを行った。 ※担当技術者として従事
新潟県南魚沼市	南魚沼市統合給食センター整備基本仕様書作成業務委託	南魚沼市の老朽化した2か所の学校給食センターを統合し、3,500 食の給食センターを DB で整備するためのコンサルティングを行った。 ※管理技術者として従事。
京都府宇治市	宇治市中学校給食センター基礎調査等業務委託	宇治市が新たに整備する 6,500 食の学校給食センターの整備に関する基本計画を策定した。 ※管理技術者として従事。
新潟県阿賀町	阿賀町学校給食センター施設調査業務委託	阿賀町が整備する 450 食の学校給食センターにおける基本計画の策定及び PFI 導入可能性調査を行った。 ※管理技術者として従事。
大阪府河内長野市	河内長野市 学校給食基本計画策定等業務	河内長野市の老朽化した学校給食センター(11,000 食)の再整備について、基本計画の策定及びPFI 導入可能性調査を行った。 ※管理技術者として従事。
和歌山県和歌山市	和歌山市中学校給食センター整備運営事業アドバイザー業務	和歌山市が新たに建設する 8,300 食の中学校給食センターにおけるDBO 事業者選定に関するコンサルティングを行った。 ※担当技術者として従事。
大阪府河内長野市	河内長野市新学校給食センター整備・運営事業者選定アドバイザー	河内長野市が新たに建設する 6,500 食の中学校給食センターにおけるDBO 事業者選定に関するコンサルティングを行った。 ※管理技術者として従事。
奈良県葛城市	當麻複合施設周辺エリア活用事業支援業務委託	葛城市當麻複合施設の整備により生じる、既存施設跡地の民間活用の導入を含めた利活用方法の検討から事業者の選定に至るまでの一連の支援業務を行った。 ※担当技術者として従事。
香川県丸亀市	丸亀市新第二学校給食センター整備基本計画策定及び民間活力導入可能性調査業務委託	丸亀市が新たに整備する 4,000 食の学校給食センターの整備に関する基本計画の策定及び民間活力導入可能性調査を実施した。 ※管理技術者として従事。
新潟県南魚沼市	南魚沼市統合学校給食センター整備事業設計モニタリング業務	南魚沼市が新たに整備する 3,000 食の学校給食センターにおけるモニタリング業務を行った。 ※管理技術者として従事。

香川県さぬき市	さぬき市学校給食共同調理場施設整備及び運営事業 PFI 事業者選定アドバイザー業務委託	さぬき市が新たに建設する 3,000 食の学校給食センターにおける PFI 事業者選定に関するコンサルティングを行った。 ※管理技術者として従事。
奈良県葛城市	奈良県社会教育センターエリア宿泊需要調査業務委託	葛城市及び奈良県社会教育センター周辺の状況や宿泊動向を把握し、葛城市における宿泊需要を調査した。 ※担当技術者として従事。
京都府京都市	(仮称)京都学校給食センターPFI アドバイザリー業務	京都市が新たに整備する 22,000 食の学校給食センターにおける PFI 事業者選定に関するコンサルティングを行った。
京都府亀岡市	亀岡市学校給食基本計画策定業務委託	亀岡市の給食提供方法について、自校方式、親子方式、デリバリー方式、学校給食センター方式について検討を行った。
香川県丸亀市	丸亀市新第二学校給食センター整備事業アドバイザー業務委託	丸亀市が新たに整備する 4,000 食の学校給食センターにおける DBO 事業者選定に関するコンサルティングを行った。
三重県	鈴鹿青少年センターと鈴鹿青少年の森の整備運営 PFI 等アドバイザー業務	鈴鹿青少年センターと鈴鹿青少年の森の整備運営を PPP/PFI 手法において実施するためのアドバイザー業務である。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
愛媛県新居浜市	新居浜市西部学校給食センター整備事業発注支援業務	本業務は、新居浜市西部学校給食センター整備事業を設計・施工一括発注方式で実施するためのアドバイザー業務である。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
香川県観音寺市	観音寺市新学校給食センター整備基本計画策定及び PFI 導入可能性調査業務委託	本業務は、給食センターの整備について民間の資金や改築・運営ノウハウを活用する手法の導入可能性を調査し、最適な整備手法について検討するものである。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
三重県四日市市	四日市市中学校給食センターPFI アドバイザリー業務委託	本業務は、四日市市中学校給食センター整備運営事業について、PFI 手法を導入して実施するにあたり、実施方針の公表、公募書類等の作成等、一連の手続きを行うものである。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
大阪府茨木市	茨木市中学校給食基本計画策定支援及び民間活力等導入可能性調査業務委託	本業務は、新たな中学校給食の実現に向けて民間活力等導入可能性調査を行うものである。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
三重県伊賀市	阿山ふるさとの森公園周辺公共施設における公民連携事業導入支援業務委託	本業務は、阿山ふるさとの森公園及び周辺の市所有公共施設を PFI 手法で整備・運営するため、事業手法検討、資産評価、公募準備等を行うものである。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
鳥取県琴浦町	琴浦町東伯総合公園民間資金等活用導入可能性調査業務	本業務は、東伯総合公園の施設運営、更新等にあたり PFI 手法の導入に向けた最適な事業スキームの基本的な考え方、リスクを整理するものである。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
福岡県福津市	花見団地建替他事業 PFI 等導入可能性調査業務委託	本業務は、建替対象団地としている花見団地及び星ヶ丘団地の一部において、PFI 等導入可能性調査を行うものである。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
兵庫県川西市	川西市中学校給食センター整備・運営事業 PFI アドバイザリー業務	本業務は、川西市が計画する中学校給食センターについて、PFI 事業手法を導入するにあたり、実施方針等の準備・公表等に必要な法務及び技術のアドバイザー業務を行うものである。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
三重県	三重県立ゆめドームうへの民間活力導入可能性調査業務	本業務はアリーナを有する県有施設ゆめドームうへのにおける民間活力導入可能性調査業務である。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
大阪府堺市	堺市中学校給食実施方法等調査検討支援業務	本業務は、堺市立中学校において各給食調理方式での実現可能性や経費について調査・検討を行い、調理方式を検討するための基礎資料作成を行うものである。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
奈良県田原本町	はせがわ展望公園及び志貴高校跡地活用における民間資金等活用調査業務	本業務では展望公園に再整備について、事業スキームの検討、事業採算性検討、事業スケジュールの立案及び課題の整理を行うものである。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。

兵庫県姫路市	南部エリア学校給食センター整備及び運営事業発注支援業務	姫路市中学校給食の全員実施に向けて学校給食センターの整備及び運営事業をDBO方式で実施するにあたり、事業スキーム等の検討を行うものである。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
三重県四日市市	四日市市中学校給食民間活力導入可能性調査業務委託	本業務は、給食センターの整備について事業スキームの作成、概算事業費及びVFMの検証、事業手法の評価を行った。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
愛知県 住宅供給公社	あま市新学校給食センター運営事業者選定等業務	本業務は、市が整備する新学校給食センターの調理・配送等の運営事業者を選定する審査委員会の運営支援等を行うと共に、事業者選定資料作成等の支援を行うものである。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
兵庫県西宮市	西宮浜総合公園民間活力導入支援業務	本業務は西宮市の西宮浜総合公園にある「にぎわい創出ゾーン」において、官民連携手法の検討を行うものである。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
兵庫県川西市	川西市中学校給食センター整備事業に係るPFI導入可能性調査業務	本業務は、川西市中学校給食センターを整備についてPFI手法を活用した施設整備及び運用の可能性について調査・検討するものである。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
大阪府 住宅供給公社	公社井口堂団地建替基本計画及びPFI手法導入調査業務	本業務は大阪府住宅供給公社が所有する井口堂団地において、建替基本計画を策定するとともに、PFI事業による整備事業の導入可能性について、検討を行うものである。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
愛知県 住宅供給公社	あま市新学校給食センター事業者選定等業務	本業務は、新学校給食センターの整備について、事業者の選定・発注・契約支援を行うものである。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
奈良県桜井市	桜井市立学校給食センターPFIアドバイザリー業務	本業務では、給食センターの施設老朽化に伴い、効率的な事業運営をPFI法に基づき実施するための必要な手続きの推進を支援するアドバイザリー業務である。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
岡山県笠岡市	笠岡市学校給食センター整備運営事業PFIアドバイザリー業務	本業務は、笠岡市が計画する笠岡市学校給食センター整備運営事業において、PFI事業者公募資料等の作成、事業契約締結補助等を行うものである。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
兵庫県姫路市	姫路市北部エリア学校給食センター整備及び運営事業発注支援業務	本業務は、姫路市北部エリア学校給食センター整備及び運営事業発注支援業務における整備運営事業のスケジュールや事業スキームの検討、発注関係資料の作成等を行うものである。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。
福岡県小竹町	七福町営住宅民間活力導入検討業務	本業務は、七福町営住宅について、モデルプランの検討、移転計画の検討、町営住宅整備・運営の民活手法の検討、リスク分担の検討、独立採算事業の検討、VFMの検証等の検討を行うものである。 ※前職(株式会社長大)において管理技術者として従事。

経歴	平成 5年 3月 同志社大学 神学部 卒業 平成15年 3月 早稲田大学 理工学部 建築学科卒業 平成15年 4月 出江建築事務所株式会社入社 平成18年 4月 株式会社ライフエイト入社 平成22年 4月 株式会社 長 大 入社 令和 3年 4月 株式会社アトラスワークス 設立 令和 8年 2月現在 株式会社アトラスワークス 現職	
得意とする事業分野 (具体的な内容を記入)		PPP/PFI 等の基本的事項(まちづくり、公営住宅、宿舍、学校施設、給食センター、社会教育施設、社会体育施設、文化施設、複合施設、宿泊施設、福祉施設、道の駅)、Park-PFI
資格等	- 一級建築士 第 318175 号 取得年月日:平成 17 年 3 月 3 日 - 宅地建物取引士 第 04271532 号 取得年月日:平成 16 年 12 月 1 日 - 二級ファイナンス・プランニング技能士 第 F20523004194 号 取得年月:平成 18 年 3 月 3 日	
主な著書等	- 特になし	
その他 特記事項	- 特になし	