

公民共創アドバイザー

フリガナ 氏 名	サイトウ ミホ 齋 藤 み 穂
所属部署	事業統括本部 国内事業部 社会計画部 技術第三課 (PPP/PFIプロジェクト担当)
役職名	課長

「令和7年度公民連携アドバイザー派遣事業実施要綱」第2条に定義される分野
☒ PPP/PFI ☐ 公共施設マネジメント ☐ 地域イノベーション連携 ☐ その他

事業主体名	事業名	事業概要
北海道	旭川中央警察署庁舎等の整備事業に係るPFI導入可能性調査業務	旭川中央警察署(延床面積:約7,000㎡)の建替え及び旭川方面本部分庁舎(延床面積:約3,500㎡)の新規整備に係るPPP/PFI手法の事業化検討業務。 BTO方式 が妥当と評価した。
長崎県	R4住債第68号 川口アパート建替事業民活手法導入アドバイザー業務委託	川口アパート建替事業(県営改良住宅110戸、県住宅供給公社住宅22戸、川口公園2,498㎡)を BT方式+余剰地活用 にて実施するにあたり、民間事業者の公募、選定及び契約交渉を支援する アドバイザー業務 。
栃木県 真岡市	真岡市新庁舎周辺整備事業者選定アドバイザー業務委託	DBO方式により複合施設(図書館機能、子育て支援機能、地域交流機能、民間施設(カフェ)等)の整備運営 を実施する民間事業者の公募、選定及び契約交渉を支援する アドバイザー業務 。
高知県 高知市	高知市文化プラザ改修事業者選定支援業務	約1,100席の文化ホールを含む約35,000㎡の複合公共施設の改修 にあたり、 設計施工一括発注方式による事業者選定 に係る発注者支援業務。
佐賀県 玄海町	玄海町立図書館等複合施設基本構想策定支援業務	既存施設の一部を活用した 図書館機能を含む複合施設整備 にかかる 基本構想策定支援業務 。 民間機能について民間意向調査を実施。
岡山県 赤磐市	旧赤磐市民病院再利用事業者選定支援業務	小規模多機能型居宅介護や介護予防機能を中心とした複合施設 である、介護・福祉施設を公設民営で整備・運用することを目的とし、 本事業を実施する民間事業者(設計・建設及び維持管理・運営)の発注者支援業務 。
神奈川県 横須賀市	本公郷改良アパート建替事業におけるPFI事業者選定アドバイザー業務	老朽化した本公郷改良アパート建替事業(260戸の更新住宅等整備、入居者移転支援、余剰地活用)の PFI(BT)方式による発注者支援業務 。
東京都 江戸川区	江戸川区立小・中学校改築事業に伴う発注者支援業務委託	区立小中学校改築事業の事業者募集に当たり、 社会的要請型総合評価一般競争入札制度による発注者支援業務 。平成22年度より年間1～3校の公募・選定を支援。
栃木県 宇都宮市	宇都宮駅東口地区整備事業に係る公共施設の性能等に関する測定・評価支援業務	市が宇都宮駅東口地区整備事業(PPP事業)における 公共施設整備(コンベンション施設(2,000席規模)及び自転車駐車場) を行うにあたり、要求水準書や事業提案書等の内容を達成しているか、監視を行う モニタリング支援業務 。

経歴	平成13年 3月	関西大学大学院工学研究科 修了
	平成13年 4月	株式会社 椎名英三建築設計事務所入社
	平成15年10月	株式会社 ヒューマネットクリエイション入社
	平成17年 4月	株式会社 長大入社
	平成22年 9月	八千代エンジニアリング株式会社 入社
得意とする事業分野 (具体的な内容を記入)		PPP/PFI 全般、複合施設整備、サウンディング調査、民間提案制度 等
資格等	一級建築士（登録番号第317071号）	
主な著書等	なし	
その他 特記事項	（一社）建設コンサルタンツ協会 インフラストラクチャー研究所・外堀再生プロジェクト研究会 委員（H26～H27）	