

公民共創アドバイザー

フリガナ 氏 名	スギヤマ ヨウタ 杉山 洋太
会社・組織名	株式会社長大
所属部署	社会創生事業本部 まちづくり事業部 PPP 推進部
役職名	係長

「令和 8 年度公民共創アドバイザー派遣事業実施要綱」第 2 条に定義される分野

☒ PPP／PFI ☐ 公共施設マネジメント ☐ 地域イノベーション連携 ☐ その他

事業主体名	事業名	事業概要
兵庫県加古川市	日岡山公園再整備 賑わい拠点創出・ 管理運営事業者選 定支援業務委託	史跡を含む都市公園のリニューアルに Park-PFI 制度、指定 管理者制度、DB 手法を組合わせ用いる事業のアドバイザー ー業務。
東京都東村山市	萩山小学校等複合 施設整備アドバイ ザリー業務委託	小学校を核とした公共機能の複合施設の整備に DBM 手法を 用いる事業のアドバイザーー業務。
兵庫県西宮市	鳴尾浜臨海公園南 地区再整備事業事 業者選定支援業務	臨海部の都市公園のリニューアルに Park-PFI 制度、指定管 理者制度、設置許可等を組み合わせて用いる事業のアドバイ ザリー業務。
岡山県岡山市	岡山市新庁舎周辺 施設整備事業アド バイザリー業務委 託	岡山市新庁舎の周辺施設（庁舎前広場、都市公園、地下駐車 場等）の整備に DB 手法を用いる事業のアドバイザーー業務。
熊本県八代市	（仮称）八代市新 南部学校給食セン ター施設整備事業 アドバイザーー業 務委託	八代市における南部学校給食センターの整備に DB 手法を用 いる事業のアドバイザーー業務。
兵庫県加古川市	賑わい交流拠点整 備運営事業者選定 支援業務委託	加古川市におけるかわまちづくり計画範囲内において、民間 施設を誘致するためのアドバイザーー業務。
兵庫県西宮市	苦楽園中学校・苦 楽園小学校長寿命 化改修事業に係る 基本設計及び発注 者支援業務	西宮市における小学校 1 校、中学校 1 校の長寿命化改修のた めに DB 手法用いる事業のアドバイザーー業務。
高知県須崎市	令和 4 年度 図書 館を含む複合施設 整備事業アドバイ ザリー業務	須崎市における図書館等複合施設整備にあたって、低廉な施 設整備及びコスト削減を目指して、PFI 手法を用いるアドバ イザリー業務。
兵庫県姫路市	手柄山スポーツ施 設整備等事業に係 る PFI アドバイ ザリー業務（その	都市公園内において、体育館、屋内競技用プール、屋外附属 プールからなるスポーツ施設を PFI（BOT）方式を活用し整 備運営を行う民間事業者の募集・選定に係るアドバイザーー 業務。

	1～その3)	
三重県	鈴鹿青少年センターと鈴鹿青少年の森の整備運営PFI等アドバイザー業務	青少年教育施設と新たなニーズへの対応を目指す都市公園に対し、PFI（R0）方式及びPark-PFI手法を導入し、両施設を一体的に改修・運営等を行う民間事業者を選定するための発注支援業務。
三重県	三重県立ゆめドームうえの企画提案型財産売払い支援業務	指定管理期間の終了にあわせ、用途をスポーツ施設として継続することを条件に民間へ売却するため、売却先を企画提案型（総合評価方式）により選定するための発注者支援業務。
広島県東広島市	（仮称）「道の駅西条」施設整備に向けたアドバイザー業務	建築物整備をDB手法で発注するためのアドバイザー業務。事業条件についての内合意形成、市民参加型ワークショップ、有識者等による懇談会を開催している。

経歴	2013 年 3 月 日本大学大学院 海洋建築工学専攻修了 2013 年 4 月 ミサワホーム株式会社入社 商品開発部配属 2013 年 10 月 ミサワホーム西関東株式会社出向 設計部配属 2015 年 10 月 株式会社長大入社 PPP 推進部配属	
得意とする事業分野 (具体的な内容を記入)	PPP/PFI、P-PFI、建築、サウンディング調査 複合施設整備	
資格等	技術士（建設部門：都市および地方計画） 都市計画及び地方計画（RCCM）	
主な著書等	PFI・コンセッションの法務と実務（共著）	
その他 特記事項		