

公民共創アドバイザー

フリガナ 氏 名	イワマ タカシ 岩間 隆司
会社・組織名	株式会社三井住友トラスト基礎研究所
所属部署	PPP・インフラ投資調査部
役職名	副部長 上席主任研究員

「令和 8 年度公民共創アドバイザー派遣事業実施要綱」第 2 条に定義される分野

■ PPP / PFI □ 公共施設マネジメント □ 地域イノベーション連携 ■ その他

事業主体名	事業名	事業概要
以下、三井住友トラスト基礎研究所在職時の業務実績		
守谷市 [茨城県]	新モビリティサービスと一体となった防災総合公園整備に係る官民連携手法調査業務 [令和 6 年度]	・ 平常時の利便性・集客性向上と災害時の防災機能強化を両立するために、(仮称) 守谷市総合公園と市内の主要施設とを結ぶ新モビリティサービスを一体的に整備するに当たり、PPP/PFI 手法による事業化を検討。 ・ 国土交通省「先導的官民連携支援事業(令和 6 年度)」
丹波山村 [山梨県]	村民主導の「むらづくり」のための地域経営型官民連携事業化調査業務委託 [令和 6 年度]	・ 人口 500 人余りの丹波山村において、むらづくりへの意欲を有する地域事業者等と村が官民共同事業体を設立し、公共施設の整備を含む複数の事業を包括的に実施するための支援を実施。官民共同事業体の設立に当たっては、LABV 方式の活用を想定。 ・ 国土交通省「先導的官民連携支援事業(令和 6 年度)」
知名町 [鹿児島県]	離島における自立的まちづくりのための公的不動産利活用事業調査業務委託 [令和 6 年度]	・ 知名町の中心部にある遊休施設等を有効活用することで、町の稼ぐ力を強化するとともに、町民の安心・安全や非常時の生活持続性を確保する事業を実施するため、民間の創意工夫を活かして官民連携で地域課題の解決につなげる「スモールコンセッション」のコンセプト実現に資する事業手法を検討。 ・ 国土交通省「先導的官民連携支援事業(令和 6 年度)」
村上市 [新潟県]	村上駅周辺まちづくり事業官民連携検討業務委託 [令和 6 年度]	・ 村上市が計画中的「村上駅周辺まちづくり事業」に伴う大規模跡地利活用について、今後官民連携手法を導入して事業化すべく、市内関係者等の官民連携手法に関する理解を醸成するとともに、事業内容等を検討。
浜松市 [静岡県]	江之島ビーチコート整備・運営事業に係るアドバイザー業務	・ 新設する江之島ビーチコートについて、事業者選定のためのアドバイザー業務を実施 ・ 事業手法は DBO 方式

	[令和 5～7 年度]	
あさぎり町 [熊本県]	あさぎり駅周辺整備 PFI 導入可能性調査 業務委託 [令和 5 年度]	・駅舎やホールなどが同居する商工コミュニティセンターについて、駅前の公共空間（広場、駐車場、道路など）と連携したにぎわい創出と PPP/PFI 手法による導入可能性調査を実施 ・国土交通省「先導的官民連携支援事業（令和 5 年度）」
柴田町 [宮城県]	(仮称)柴田町総合体育館整備事業モニタリング支援業務 [令和 4～6 年度]	・柴田町が PPP 手法により総合体育館整備事業を実施するにあたり、適切なモニタリング及び事業の円滑な推進を図るために、専門的な視点から支援を実施
浜松市 [静岡県]	江之島ビーチコート整備事業手法検討支援業務 [令和 4 年度]	・新設する江之島ビーチコートについて、周辺インフラとの連携を含めた地域活性化や PPP/PFI 手法による導入可能性の調査と、事業者募集に関する資料（入札説明書等）を作成 ・国土交通省「先導的官民連携支援事業（令和 4 年度）」
大津市 [滋賀県]	大津市大石淀スポーツ関連施設の運営の検討に係る調査業務 [令和 4 年度]	・複数のスポーツ関連施設について、一体的かつ地域資源を活かした PPP/PFI 手法による運営に当たり、事業スキーム、事業プロセス、資金調達方法等を調査 ・実証実験として PPP/PFI 手法の導入を想定した事業者選定を実施 ・国土交通省「先導的官民連携支援事業（令和 4 年度）」
調布市 [東京都]	調布駅周辺将来イメージ作成業務委託 [令和 4 年度]	・調布市グリーンホールについて、隣接する調布駅前広場や周辺エリアとの連携を想定した PPP/PFI 手法による整備に当たり、施設構成の検討、事業スキームや事業プロセス等を調査
以下、パシフィックコンサルタンツ在職時の主な業務実績		
木更津市 [千葉県]	木更津市新火葬場整備運営事業者募集要項等作成業務委託 [平成 30 年度]	・火葬場について、事業者選定支援業務を実施 ・事業手法：PFI（BT0）方式 ・君津市・富津市・袖ヶ浦市が木更津市に事務委託をし、木更津市が落札者と契約締結
志木市 [埼玉県]	志木市民会館・志木市民体育館整備手法比較検討調査 [平成 29 年度]	・老朽化した市民会館及び市民体育館を再整備するに当たり、事業スキームの検討や VFM 算定等を実施 ・内閣府「民間資金等活用事業調査費補助事業」
国土交通省 中国地方整備局 松江国道事務所	安来電線共同溝 PFI 事業アドバイザー業務 [平成 28～29 年度]	・電線共同溝について、事業者選定支援業務を実施 ・事業手法：PFI（BT0）方式 ・PFI 方式による電線共同溝は国内初

大津市 [滋賀県]	大津市ごみ処理施設等整備・運営事業者選定に係るアドバイザー業務委託 [平成 27～29 年度]	・ 2 つの廃棄物処理施設、市民温水プールについて、事業者選定支援業務を実施 ・ 2 つの廃棄物処理施設は一体事業として発注 ・ 事業手法：廃棄物処理施設 DBO 方式 市民温水プール PFI (BT0) 方式
岡崎市 [愛知県]	岡崎市火葬場整備運営事業アドバイザー業務 [平成 24～25 年度]	・ 火葬場について、事業者選定支援業務を実施 ・ 事業手法：PFI (BT0) 方式
独立行政法人 日本芸術文化振興会	国立劇場・演芸場等施設整備の PFI 事業導入可能性調査業務 [平成 25 年度]	・ 老朽化した国立劇場及び国立演芸場を再整備するに当たり、事業スキームの検討や VFM 算定等を実施
紫波町 [岩手県]	紫波町新庁舎整備事業 P F I アドバイザー業務 [平成 23～24 年度]	・ 町役場について、事業者選定支援業務を実施 ・ 事業手法：PFI (BT0) 方式 ・ 国内最大級の木造庁舎（木造 3 階建て）
岡山市 [岡山県]	岡山市西部リサイクルプラザ整備・運営事業に係るアドバイザー業務委託 [平成 22～24 年度]	・ リサイクルセンターについて、事業者選定支援業務を実施 ・ 事業手法：DBO 方式 ・ 高度技術提案型総合評価方式による実施
大阪市 [大阪府]	下水道資源有効利用事業に関するアドバイザー業務委託 [平成 22 年度]	・ 下水汚泥固形燃料化施設について、事業者選定支援業務を実施 ・ 事業手法：PFI (BT0) 方式 ・ 民間発案による PFI 事業は国内初
津山圏域資源循環施設組合 [岡山県]	津山圏域クリーンセンター整備・運営事業にかかる契約支援業務委託 [平成 21～24 年度]	・ 廃棄物処理施設について、事業者選定支援業務を実施 ・ 事業手法：DBO 方式 ・ 1 市 4 町（津山市・鏡野町・勝央町・奈義町・美咲町）で構成する一部事務組合が落札者と契約締結
呉市 [広島県]	呉市一般廃棄物最終処分場 DBO 事業手法アドバイザー業務 [平成 21～22 年度]	・ 一般最終処分場について、事業者選定支援業務を実施 ・ 事業手法：DBO 方式
岩国基地民間空港再開事業推進協議会 [山口県]	岩国基地民間空港ターミナルビル計画策定業務委託 [平成 21 年]	・ 米軍岩国基地の滑走路を利用した軍民共用空港の開港に当たり、事業スキームの検討や VFM 算定等を実施

西宮市 [兵庫県]	第 1 号清掃施設整備に伴う発注支援委託業務 [平成 19～21 年度]	・廃棄物処理施設について、事業者選定支援業務を実施 ・事業手法：DBO 方式 ・高度技術提案型総合評価方式による実施
黒部市 [富山県]	黒部市下水道バイオマスエネルギー利活用施設整備運営事業に係る P F I アドバイザリー業務委託 [平成 19～20 年度]	・下水汚泥と食品残渣等を一体的に処理・資源化する施設について、事業者選定支援業務を実施 ・事業手法：PFI（BT0）方式 ・国土交通大臣賞（2011 年度）「循環のみち下水道賞」サステイナブル部門
さいたま市 [埼玉県]	さいたま市新クリーンセンター整備事業に係る P F I アドバイザリー業務 [平成 19～21 年度]	・廃棄物処理施設及び管理・余熱体験施設について、事業者選定支援業務を実施 ・事業手法：DBO 方式
薩摩川内市 [鹿児島県]	汚泥再生処理センター施設整備運営事業に関するアドバイザー業務委託 [平成 19～21 年度]	・汚泥再生処理センターについて、事業者選定支援業務を実施 ・事業手法：DBO 方式 ・DBO 方式による汚泥再生処理センターは国内初
神戸市 [兵庫県]	東部スラッジセンター汚泥焼却設備工事総合評価実施業務委託 [平成 19 年度]	・下水処理施設について、事業者選定支援業務を実施 ・事業手法：公設＋長期包括委託方式 ・高度技術提案型総合評価方式による実施
豊橋市 [愛知県]	保健所・保健センター施設等民間資金等活用事業調査委託 [平成 18～19 年度]	・地域療育センター及び休日夜間急病診療所を併設した保健所・保健センターについて、事業者選定支援業務を実施 ・事業手法：PFI（BT0）方式
東京都	平成 18 年度中央防波堤外埋立地コンテナターミナル基本構想調査 [平成 18 年度]	・東京港中央防波堤外側地区にコンテナターミナルを整備するに当たり、事業スキームの検討や VFM 算定等を実施
広島県警察本部	坂地区警察職員宿舍等整備に伴うアドバイザー業務 [平成 18 年度]	・職員宿舍、機動隊独身宿舍及び音楽隊庁舎について、事業者選定支援業務を実施 ・事業手法：PFI（BT0）方式

経歴	2002 年 4 月 大和証券株式会社 入社 2006 年 4 月 パシフィックコンサルタンツ株式会社 入社 2014 年 4 月 内閣府民間資金等活用事業推進室（PPP/PFI 推進室） 出向 2019 年 4 月 清水建設株式会社 入社 2022 年 4 月 株式会社三井住友トラスト基礎研究所 入社
得意とする事業分野 (具体的な内容を記入)	※参考として別表「分類表」を添付します。 ■PPP/PFI 等の基本的事項 （分野：庁舎、文教施設、廃棄物処理施設、下水処理施設、斎場、給食センター等） ■サウンディング調査 ■民間提案制度 ■その他（LABV：Local Asset Backed Vehicle）
資格等	2002 年 一種証券外務員資格 2003 年 二級ファイナンシャルプランニング技能士 2006 年 VE リーダー
主な著書等	なし
その他 特記事項	■表彰実績 2014 年 一般社団法人全日本建設技術協会「全建賞」 対象事業名：黒部市下水道バイオマスエネルギー利活用施設整備運営事業 2015 年 一般社団法人全日本建設技術協会「全建賞」 対象事業名：岩国飛行場整備事業 2018 年 「国土交通功労者」優良業務請負団体表彰（中国地方整備局長表彰） 対象事業名：安来地区電線共同溝 PFI 事業 2021 年 清水建設株式会社「営業総本部長特別表彰」 対象事業名：盛岡南公園野球場（仮称）整備事業 ■社外活動 2023 年～ 国土交通省 PPP サポーター ■その他（内閣府出向時に策定したもの） 2014 年 地方公共団体向けサービス購入型 PFI 事業実施手続簡易化マニュアル 2014 年 PFI 事業民間提案推進マニュアル