

公民共創アドバイザー

フリガナ 氏 名	ニシオ シンジ 西尾 真治
会社・組織名	三菱UFJ
所属部署	政策研究事業本部 地域政策部
役職名	主任研究員

「令和8年度公民共創アドバイザー派遣事業実施要綱」第2条に定義される分野

☐ PPP／PFI ☒ 公共施設マネジメント ☐ 地域イノベーション連携 ☐ その他

事業主体名	事業名	事業概要
武蔵野市	公共施設等総合管理計画の改訂、個別施設計画及び保全改修計画の策定支援	公共施設等総合管理計画の改訂にあたり、個別施設計画の策定と保全改修計画の策定を連動させるとともに、基金残高と市債残高と連動させた詳細な将来コストシミュレーションを実施。
世田谷区	公共施設等総合管理計画の策定、個別計画(学校施設)の策定支援	世田谷区公共施設等総合管理計画の策定に向け、他自治体の先進事例等の情報収集を行うとともに、区民集会施設の再編案の作成、施設整備シミュレーションの作成等に基づく個別計画(建物)を行った。また、学校施設整備シミュレーションデータに基づき、学校施設の老朽化の状況等を分析し、学校施設における個別計画策定の支援を行った。
さいたま市	公共施設マネジメントの推進	今後40年間のコスト推計に基づき、ハコモノ・インフラを対象とした公共施設マネジメント計画・白書を策定。さらに分野別のアクションプランの策定に取り組むとともに、マンガ版パンフレットやシンポジウム、ワークショップの開催等による市民へのPRを推進。
牧之原市	公共施設マネジメント基本計画の策定支援	市民による「対話の場」を設置し、市民同士の議論を重ねて、全体の基本理念や施設分野別の大切にしたい視点などをつくり上げ、庁内の専門部会による検討と連動させ、公共施設マネジメント基本計画の策定を支援。

経歴	平成 6 年 慶應義塾大学経済学部卒業 同 年 株式会社三和総合研究所入社 平成 9 年 株式会社熊本ソフトウェア研修センター出向(～10 年) 平成 18 年 中央大学経済学部 客員講師 (兼務) (～22 年) 平成 20 年 聖学院大学政治経済学部 非常勤講師 (兼務) (～22 年) 平成 22 年 さいたま市行財政改革推進本部 副理事 (～26 年) 平成 25 年 九州大学大学院経済学府後期博士課程単位取得退学 平成 26 年 三菱UFJ リサーチ&コンサルティング株式会社 平成 30 年 亜細亜大学都市創造学部 非常勤講師 (兼務)
得意とする事業分野 (具体的な内容を記入)	※参考として別表「分類表」を添付します。 公共施設マネジメント
資格等	認定ファシリティマネジャー
主な著書等	・「社会を創る市民の教育～協働によるシティズンシップ教育の実践」(東信堂、平成 28 年 12 月、共著) ・「シティマネージャー制度論」(埼玉新聞社、平成20年12月、共著) ・「ローカル・マニフェストによる地方のガバナンス改革」(ぎょうせい、平成16年7月、共著) ・「日本の水文化」(ミネルヴァ書房、平成 15 年 3 月、共著)
その他 特記事項	○自治体におけるアドバイザー 2019/4～ 横須賀市公共施設マネジメントアドバイザー 2017/7～ 習志野市公有資産活用まちづくりアドバイザー 2017/6～ 日光市公共施設適正化推進市民委員会アドバイザー 2014/4～ さいたま市公共施設マネジメントアドバイザー 2019/9～20/3 上尾市学校施設更新計画策定員会アドバイザー 2019/4～20/6 日光総合会館検討専門部会/藤原総合文化会館検討専門部会 アドバイザー 2019/1～19/11 日光市小来川地区公共施設適正化検討専門部会アドバイザー 2015/9～16/3 国立市公共施設マネジメントに関するアドバイザー